



**ROMÂNIA**  
**Județul HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**MEREȘTI**

**HOTĂRÂRE nr.47/2018**  
*privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,*  
*precum și a taxelor speciale, pe anul 2019*

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- 1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- 2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- 3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- 4) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- 5) art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 6) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- 7) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- 8) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- 9) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- 10) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- 11) art. 19 și art. 20, alin.2, lit."d" din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare, respectiv Legea 101/2006;
- 12) art. 9, alin. (1) din Legea nr. 544/2001- privind liberul acces la informațiile de interes public
- 13) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- 14) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 15) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 16) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- 17) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- 18) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- 19) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- 20) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 21) art. 6 alin.2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- 22) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- 23) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
- 24) O.U.G.nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal'
- 25) O.U.G. nr.50/2015, privind modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- 26) Legea nr.358/2015, privind aprobarea O.U.G. nr.50/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- 27) Legea nr.196/2017, privind modificarea art.465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal-;
- 28) Legea nr.112/2016 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare;
- 29) Legea nr.177/2017 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.3/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal.
- 30) Legea nr. 209/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal.
- 31) Ordonanța de urgență nr. 46/2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal\* }
- 32) Lege nr. 107/2017 pentru modificarea art. 456 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- 33) Lege nr. 111/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015
- 34) Ordonanța de urgență nr. 84/2016 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul financiar-fiscal\* }
- 35) Ordin nr. 1069/2016 începând cu 29.08.2016 pentru aplicarea pct. 101 din titlul IX "Impozite și taxe locale" din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016
- 36) Ordonanța de urgență nr. 25/2018 privind modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru aprobarea unor măsuri fiscal-bugetare
- 37) Ordonanța de urgență nr. 3/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015
- 38) Ordonanța de urgență nr. 8/2016 privind unele măsuri financiare în vederea finalizării proiectelor finanțate din fondurile Uniunii Europene aferente perioadei de programare 2007-2013, precum și unele măsuri fiscal-bugetare

- ✓ Planului urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.28/26.09.2002; prelungit cu HCL nr. 10/2018
- ✓ Hotărârii Consiliului Local nr. 21/2018 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2019 cu 1,34%.
- ✓ Hotărârii Consiliului Local nr. 54/2016 privind stabilirea zonelor de impozitare la nivelul unității administrativ- teritorial al comunei Merești, județul Harghita.  
rangul IV : comuna Merești;  
Zona A : comuna Merești;

Tinând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Merești:

- a) rangul IV : comuna Merești;

Luând act de:

- ✓ Expunerea de motive al primarului comunei Merești, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.1376 din 30.10.2018;
- ✓ Raportul compartimentului de resort\*\* din cadrul aparatului de specialitate al compartimentului impozite și taxe), înregistrat sub nr. 1366 din 29.10.2018
- ✓ Raportul Comisiilor de specialitate al Consiliului Local Merești

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2019*, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, înregistrat la nr. 1411/05.11.2018

- Publicării pe pagina de internet la adresa: [www.homorodalmas.ro](http://www.homorodalmas.ro);
- Afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

Consiliul Local al comunei Merești adoptă prezenta

## HOTĂRÂRE:

**Art. 1.** - (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe **anul 2019**, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Meresti, sunt prevăzute în anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Pentru anul fiscal 2019, impozitele și taxele locale datorate de contribuabili, persoane fizice și juridice, se indexează cu 1,34% față de impozitele și taxele locale datorate de contribuabili, persoane fizice și juridice pentru anul 2018.

(4) Impozitele și taxele stabilite prin prezenta hotărâre, constituie venituri proprii ale Bugetului local al comunei Merești pe anul 2019.

**Art. 2.** - (1) Se stabilește impozitul pe clădirile *rezidențiale și clădirile-anexă*, aflate în proprietatea persoanelor fizice prin aplicarea cotei de 0,15% asupra valorii impozabile a clădirii, determinată potrivit criteriilor și normelor de evaluare prevăzute în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilește impozitul pe clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea persoanelor fizice prin aplicarea cotei de **0,7%** asupra valorii care poate fi:

a) *valoarea* rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) *valoarea* finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) *valoarea* clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii *nerezidențiale* nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (2), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform alin. (1).

**Art.3.** - (1)- Pentru clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2)- Pentru clădirile *rezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3)- Pentru clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4)- În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este 5%;

(5)- În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul anului fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6)- În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluarii unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în comuna Merești, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează

impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art.4.** – (1) Se stabilește impozitul pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare. Nivelul pe care este stabilit prin Cod fiscal este de 711- 1788 pentru zona A și rangul IV în cadrul localității, iar nivelul stabilit de Consiliul Local al comunei Merești pentru anul 2019 este de **1216 lei/ ha**, conform **anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilește impozitul pe teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6), conform **anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) - Se stabilește impozitul pe teren în sumă fixă pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință și pe zone pentru persoanele fizice și juridice care dețin în proprietate teren în extravilanul localității, conform **anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se stabilește impozitul pe mijloacele de transport conform **anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(1)- La impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică care aparțin contribuabililor persoane fizice și juridice, în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare 200 cmc sau fracțiune din aceasta, sau masa totală maximă autorizată, conform art. 470 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **se aplică o cotă de 10%** asupra valorii impozabile față de nivelul stabilit prin cod fiscal.

**Art.6.** – Se stabilește taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, conform **anexei nr. 4**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.7.** – Se stabilește taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, conform **anexei nr. 5**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.8.** – Se stabilește impozitul pe spectacole pentru persoanele care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă, conform **anexei nr. 6**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.9.** – Se stabilește taxe speciale destinate funcționării unor servicii publice locale prevăzute în **Anexa nr.7** în baza prevederilor art. 484 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

**Art.10.** – Se stabilește alte taxe locale pentru funcționarea serviciilor publice locale pentru anul 2019, conform **anexei nr. 8**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.11-** Se stabilește alte dispoziții comune, conform **anexei nr. 9**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.12-** Se stabilește sancțiuni în cazul persoanelor fizice și persoanelor juridice, conform **anexei nr. 10**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.13.** – Se stabilesc procedura de acordare a facilități, reduceri, scutiri fiscale conform art.456 alin (2), lit (a-k), art. 462, alin. (2), lit. (c-i) care este de 100% din Codul fiscal, conform **anexei nr. 11**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.14.** – Se stabilește taxe judiciare de timbru destinate funcționării unor servicii publice locale prevăzute în **anexa nr.12** în baza OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru.

**Art.15.** – (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal, consiliul local acordă o bonificație de 10%,

(2) Prin excepție de la prevederile alin (1), bonificația nu se acordă dacă fiecare din aceste categorii de impozite este de până la 50 lei inclusiv, situație în care legea prevede obligativitatea achitării integrale a acestora până la data de 31 martie a anului fiscal.

(3). Bonificația prevăzută de art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri aparținând persoanelor fizice la 10%;
- b) în cazul impozitului/taxei pe teren aparținând persoanelor fizice la 10%;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport aparținând persoanelor fizice la 10%.

- d) în cazul impozitului / taxei pe clădiri aparținând persoanelor juridice la 10 %;
- e) în cazul impozitului/taxei pe teren aparținând persoanelor juridice la 10 %;
- f) în cazul impozitului pe mijloacele de transport aparținând persoanelor juridice la 10 %.

(4).-Majorarea anuală prevăzută la art.470, alin.(2), este 0% fata de nivelul reglementat prin Codul Fiscal,

**Art.16-** Anexele **nr.1-12** fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.17.** – Prezenta Hotărâre intră în vigoare începând cu data de **01 ianuarie 2019**.

**Art.18.** - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Merești, Tikosi Laszlo prin compartimentul impozite si taxe locale din cadrul aparatului de specialitate .

**Art.19.** – Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Merești, primarului comunei Merești, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Meresti, Instituției Prefectului județului Harghita și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului.

**Președinte de ședință**

**RIGÓ MIHÁLY**

L.S., s.s.- indescifrabila

**Contrasemneaza**

**Secretar UAT, GOLICZA GYONGYI**

s.s.- indescifrabila

**HCL Nr. 47**

*Adoptată în ședința din data de 13.12.2018*

*Cu un număr de 7 voturi „, pentru” din numărul total de 8 consilieri în funcție*