

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
PRIMĂRIA COMUNEI MEREȘTI
Str. Principală, nr. 144, Merești, tel/ fax. 0266/220688- 0266/220820

HOTĂRÂREA Nr 39/2017

privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pășunile UAT Merești Consiliul Local al Comunei
Merești,

Întrunit în ședință ordinară în data de 24.08.2017,

Având în vedere obligația legală de a supune spre analiză și aprobare către autoritatea deliberativă Amenajamentul pastoral pentru pășunile aflate pe raza teritorială a Comunei Merești, lucrare care a fost întocmită conform Ghidului elaborat de Institutul de Cercetare –Dezvoltare pentru Pajiști Brașov;

Văzând prevederile art. 9 alin. (9) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 8 alin. (1), alin. (2) din H.G. nr. 1064 din 2013 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;

Având în vedere: Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Merești, Raportul de specialitate nr. 1305/2017 al Serviciului Fond Funciar, Registru Agricol și Cadastru;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9); ale art. 39 alin. (4); ale art. 45 alin. (1); ale art. 61 alin. (2); ale art. 115 alin. (1) lit. b) și ale art. 117 lit. a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Amenajamentul pastoral al UAT MEREȘTI, conform Anexei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Comunei Merești răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
SANDOR KRISZTINA



CONTRASEMNAT
Secretara Comunei Merești
Golicza Gyongyi

ROMANIA
JUDETUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI MERESTI

HOTĂRÂREA NR. 40 /2017

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
"ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE
VÂRSTNICE IN COMUNA MERESTI, JUDETUL HARGHITA"
precum si ANEXE care fac parte integrantă din Hotărârea Consiliului Local Merești**

Întrunit în ședință ordinară în data de 24.08.2017,

Având în vedere:

Programul Operațional Regional 2014-2020, prin Axa Prioritară 8.3- "Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil- persoane vârstnice",

Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Merești privind proiectul "ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE IN COMUNA MERESTI, JUDETUL HARGHITA" în vederea finanțării acestuia prin Programul Operațional Regional 2014-2020, prin Axa Prioritară 8.3- "Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil- persoane vârstnice",

Văzând expunerea de motive a primarului comunei Merești, Raportul de specialitate al compartimentului Achiziții, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate al Consiliului local al comunei Merești.

In temeiul prevederilor art. 36 alin. 4 lit.d și e , art.45 alin.1 și art. 115 alin.1 lit.b din legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale republicată cu modificările completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă indicatori tehnico-economici, și anexele pentru proiectul "ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE IN COMUNA MERESTI, JUDETUL HARGHITA" în vederea finanțării acestuia prin Programul Operațional Regional 2014-2020, prin Axa Prioritară 8.3- "Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil- persoane vârstnice",

Art.2 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei proiect se însărcinează primarul COMUNEI MERESTI.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Primarul comunei Merești
- Compartimentului contabilitate
- Instituției Prefectului județului Harghita

Președinte de ședință,
SANDOR KRISZTINA



Avizeaza pentru legalitate
Secretar
Golicza Gyongyi

Anexă la HCL 40/2017 privind aprobarea DALI și indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Înființare infrastructură de servicii sociale pentru persoane vârstnice în comuna Merești, județul Harghita"

Descrierea investiției

1. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor

Îmbătrânirea populației reprezintă o problemă socială, întrucât afectează un număr mare de persoane, interesând nu numai populația respectivă, ci și factorii decizionali și societatea în general, care suportă consecințele. Elaborarea cadrului legislativ, în acord cu prevederile legislației europene, cât și elaborarea politicilor publice în domeniul social și a acțiunilor concrete de reformă socială pentru domeniul persoanelor vârstnice s-au aflat și se află în continuare pe agenda publică. Fenomenul necesită acțiuni sociale concrete care să influențeze o evoluție în sensul creșterii autonomiei și bunăstării vieții vârstnicilor, al îmbătrânirii sănătoase, al asigurării unei vieți de calitate.

Comuna Merești din județul Harghita are un număr de 1.339 de locuitori conform datelor recensământului din 2011. Numărul locuitorilor este în scădere față de recensământul din anul 2002 când comuna a avut 1.415 persoane. Din totalul de 1.339 de locuitori, un număr de 311 sunt persoane cu vârstă de peste 65 de ani, procentul persoanelor vârstnice fiind de 23,23%.

Majoritatea persoanelor vârstnice se confruntă cu nevoi care pot fi sintetizate după cum urmează: Nevoi socio-medicale, Nevoia de informare, Nevoia de consiliere, Nevoia de socializare

Dincolo de lipsa resurselor pentru asigurarea nevoilor primare, există suferința pricinuită de singurătate, de sentimentul de a nu mai fi utili nimănui. Persoanele vârstnice simt o nevoie acută de comunicare. Izolarea unor persoane în vârstă nu reprezintă o consecință doar a retragerii din activitatea socială ci și o urmare a condițiilor restrictive de mediu.

Pe baza datelor prezentate mai sus se justifică necesitatea și oportunitatea prezentului proiectului, de a înființa un centru social de zi cu funcții multiple în comuna Merești pentru persoanele vârstnice din comună.

Obiectivul general al prezentului proiect este creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale cu scopul îmbunătățirii calității infrastructurii serviciilor sociale destinate persoanelor vârstnice din comuna Merești, județul Harghita.

Obiectivele specifice:

1. Reabilitarea și dotarea unei clădiri existente cu scopul înființării unui centru social de zi în comuna Merești cu scopul dezvoltării de servicii sociale de calitate, oferite persoanelor vârstnice aflate în situație de risc social;
2. Angajare personal adecvat și îmbunătățirea implicării civice prin intermediul oferirii serviciilor sociale bazate pe voluntariat cu scopul asigurării de servicii sociale diverse în cadrul centrului de zi pentru persoane vârstnice din comuna Merești, care suferă de singurătate, cu scopul combaterii marginalizării sociale;

Soluția tehnică din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional – arhitectural și economic :

- a) descrierea principalelor lucrări de intervenții pentru:
- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;
 - protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;
 - intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;
 - demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;
 - introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;
 - introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;

La baza executării documentației au stat următoarele:

- Releveele efectuate pe teren
- Planurile de arhitectură, rezistență, instalații sanitare, termice, electrice
- Standardele și normativele în vigoare

Se va urmări realizarea și exploatarea instalațiilor aferente să fie de o calitate superioară în scopul îmbunătățirii condițiilor de confort și de siguranță a utilizatorilor și a protejării mediului înconjurător. Astfel au devenit obligatorii realizarea și menținerea pe toată durata de existență a construcției și a instalațiilor aferente a următoarelor cerințe de calitate obligatorii:

- Rezistență mecanică și stabilitate;
- Securitate la incendiu;
- Igienă, sănătate și mediu înconjurător;
- Siguranță și accesibilitate în exploatare;

Economie de energie și izolare termică;

Protecția împotriva zgomotului;

Utilizarea sustenabilă a resurselor naturale.

Aceste obligații revin proiectanților, verificatorilor de proiecte, executanților, responsabililor cu execuția și cu exploatarea beneficiarilor, producătorilor de echipamente. Se vor alege soluțiile tehnice pentru prezentul proiect astfel încât să asigure cel puțin primele cinci cerințe.

Propuneri structurale:

- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;

În jurul clădirii se va prevedea trotuar de protecție.

Materialul lemnos va fi tratat antiseptic și ignifug.

- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;

Se va reabilita anvelopa clădirii, se va interveni la aspectul exterior al clădirii, se propune reconstruirea acceselor și scărilor exterioare.

- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;
- nu este cazul
- demolarea parțială a unor elemente structurale/nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;

Desfacerea și refacerea șarpantei din lemn de brad ecarisat având structura pe scaune.

Șarpanta propusă va fi din lemn, cu căpriori (10x15cm) / folie de difuzie, impermeabilă / contrasipci / sipci / învelitoare din țiglă ceramică tip solzi culoare cărămiziu.

Desfacerea și refacerea planșeului din grinzi de lemn de brad ecarisat.

Planșeu peste parter: gipscarton rezistent la foc 2 straturi, bariera contra vapori / structură metalică 5cm / planșeu din grinzi de lemn 20cm / termoizolație vată minerală bazaltică 20cm

Planșeu peste parter sala de activități: planșeu din grinzi de lemn 20cm / tavan din scandura 2 straturi ignifugat / termoizolație vată minerală bazaltică 20cm

Desfacerea și refacerea pardoselii la parter din beton clasa C20/25, armat cu plasă sudată STNB/(STPB) Ø5/100x Ø5/100.

Pardoseala: Umplutură de balast existent / strat de piatră spartă 15cm pentru pierderea capilarității / placă beton slab armat / hidroizolație orizontală membrană bituminoasă / termoizolație polistiren extrudat 10cm / șapă de ciment / finisaj pardoseală

Se vor remodela golurile de usi și ferestre după realizarea prealabilă a consolidării locale cu buiandrugii de beton armat a viitorului gol, iar golurile care în noua formă arhitecturală sunt umplute vor fi opturate cu caramida de aceeași natură, tesuta față de spațiile adiacente,

- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;

Pereții portanți noi interiori, vor fi realizate din zidărie de cărămidă având grosimea de 25 cm.

La pereții structurali noi, se prevăd fundații continue din beton simplu clasa C12/15 XC1, cu elevație de beton armat clasa betonului utilizat este C20/25 XC1.

Pereții despărțitori de compartimentare, vor fi realizate din zidărie de cărămidă având grosimea de 12 cm.

- introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;

Întreaga zidărie va fi solidarizată cu centuri, formând un cadru rigid, clasa betonului utilizat este C20/25..

Propuneri funcționale :

Corpul clădirii existente este propus spre păstrare, în proiect fiind propuse numai intervenții de reparații și reabilitări, modificări structurale, prin amenajarea unei cabinet medical, sala pentru activități, bucătărie și spălătorie.

Centrul de zi pentru vârstnici proiectată cu regim de înălțime P va adăposti următoarele funcțiuni grupate pe niveluri după cum urmează:

DENUMIREA ÎNCĂPERII	SUPRAFAȚA (mp)
Centru de zi pentru vârstnici Su=200,93mp	
P01 – Sala de așteptare	10,60
P02 – WC pacienți	4,97
P03 – Camera asistent medical	7,35
P04 – Cabinet medical	12,08
P05 – WC cabinet	4,85
P06 – Hol sala de activități	10,97
P07 – WC femei	3,75
P08 – WC bărbați	3,75
P09 – WC pers. cu handicap	4,50
P10 – Sala de activități	84,93
P11 – Hol acces personal	6,27

P12 – Hol de acces bucătărie	5,10
P13 – Vestiar	4,03
P14 – Bucătărie	10,58
P15 – Hol	2,40
P16 – Spălător vase	3,30
P17 – WC personal	2,64
P18 – Depozit	5,36
P19 – Spălătorie	4,50
P20 – Uscător	4,50
P21 – Depozit rufe curate	4,50
SUPRAFAȚA UTILĂ TOTALĂ	200,93 mp

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării al obiectivului de investiții

**ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN
COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA
Varianta II - Aleasă**

Proiectant: **I.I. LUKA O. CSABA**
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7

Beneficiar: **COMUNA MERESTI**
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144

Amplasament: **jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A**
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	30 237,41	6 693,84	5 745,11	35 982,52	7 965,67
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	30 237,41	6 693,84	5 745,11	35 982,52	7 965,67
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren	1 650,00	365,27	313,50	1 963,50	434,67
	3.1.1. Studii de teren	1 650,00	365,27	313,50	1 963,50	434,67
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	395,00	87,44	0,00	395,00	87,44
3.3.	Expertizare tehnică	2 000,00	442,75	380,00	2 380,00	526,88
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1 000,00	221,38	190,00	1 190,00	263,44
3.5.	Proiectare și inginerie	45 696,00	10 116,00	8 682,24	54 378,24	12 038,04
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / D.A.L.I	8 346,00	1 847,60	1 585,74	9 931,74	2 198,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avize/acorduri/autorizații	9 500,00	2 103,07	1 805,00	11 305,00	2 502,66
	3.5.5 Verificarea tehnică a proiectului tehnic	2 000,00	442,75	380,00	2 380,00	526,88
	3.5.6 Proiect tehnic și detaliile de execuție	25 850,00	5 722,57	4 911,50	30 761,50	6 809,86
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	84 000,00	18 595,59	15 960,00	99 960,00	22 128,75
	3.7.1 Managementul de proiect	74 000,00	16 381,93	14 060,00	88 060,00	19 494,38
	3.7.2 Auditul financiar	10 000,00	2 213,76	1 900,00	11 900,00	2 634,38
3.8.	Asistență tehnică	14 942,15	3 307,83	2 839,01	17 781,16	3 936,32
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	5 000,00	1 106,88	950,00	5 950,00	1 317,19
	3.8.1.1 pe parcursul execuției	2 500,00	563,44	475,00	2 975,00	658,59
	3.8.1.2 pentru participare la faze incluse în programul de control avizat ISC	2 500,00	563,44	475,00	2 975,00	658,59
	3.8.2 Asistență tehnică dirijată de santier	9 942,15	2 200,95	1 889,01	11 831,16	2 619,13
	TOTAL CAPITOL 3	149 683,15	33 136,27	28 364,75	178 047,90	39 415,54

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE	720 550,40	159 512,62	136 904,58	857 454,98	189 820,02
	4.1.1. Lucrări de construcții	529 275,73	117 198,98	100 562,39	629 838,12	139 431,09
	4.1.1.1. Lucrări de demolare	13 179,04	2 017,53	2 504,02	15 693,08	3 471,85
	4.1.1.2. Lucrări de reabilitare	194 761,83	43 115,58	37 804,71	231 766,34	51 307,52
	4.1.1.3. Lucrări de arhitectură	253 801,99	58 185,89	48 222,38	302 024,37	65 861,57
	4.1.1.4. Lucrări de izolații	67 533,02	14 950,21	12 831,28	80 384,35	17 790,74
	4.1.2. Lucrări de instalații	191 274,67	42 343,64	36 342,19	227 616,85	50 388,93
	4.1.2.1. Instalații termice	27 302,01	6 044,01	5 167,36	32 489,39	7 182,57
	4.1.2.2. Instalații sanitare	81 178,59	17 959,25	15 413,65	96 559,45	21 371,52
	4.1.2.3. Instalații electrice - curenți tari	57 135,91	12 643,52	10 855,82	67 991,73	15 051,74
	4.1.2.4. Instalații electrice - curenți slabi	25 711,16	5 691,84	4 983,12	30 596,28	6 773,28
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	3 137,36	694,54	596,10	3 733,46	826,50
	4.2.1. Montaj sistem solar	3 137,36	694,54	596,10	3 733,46	826,50
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	36 390,00	8 055,88	6 914,10	43 304,10	9 586,49
	Sistem solar	36 390,00	8 055,88	6 914,10	43 304,10	9 586,49
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	52 156,58	11 546,22	9 909,75	62 066,33	13 740,00
4.5.	Dotări	76 499,05	16 935,06	14 534,82	91 033,87	20 152,72
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	888 733,39	196 744,31	168 859,34	1 057 592,73	234 125,73
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	10 855,32	2 403,11	2 062,51	12 917,83	2 859,70
	5.1.1. Lucrări de construcții - Lucrări de organizare de șantier	10 855,32	2 403,11	2 062,51	12 917,83	2 859,70
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8 412,59	1 862,35	0,00	8 412,59	1 862,35
	5.2.1. Comisioane și dobânzi aferente creditului bancar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor 0,5%	3 823,90	846,52	0,00	3 823,90	846,52
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului 0,1%	764,78	169,30	0,00	764,78	169,30
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor	3 823,90	846,52	0,00	3 823,90	846,52
	5.2.5. Taxe pentru racorduri, avize, și autorizații de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	106 865,39	23 657,44	20 304,42	127 169,81	28 152,35
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4 074,51	902,00	774,16	4 848,67	1 073,38
	TOTAL CAPITOL 5	130 207,81	28 824,89	23 141,09	153 348,90	33 947,78
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1 198 861,76	265 399,31	226 110,30	1 424 972,06	315 454,72
	Din care C+M	764 780,49	169 304,10	145 308,29	910 088,78	201 471,88

*) Se înscrie denumirea obiectivului de investiție/lucrărilor de intervenție

NOTĂ: În cazul lucrărilor de intervenție de natura consolidărilor la construcții existente și instalațiile aferente, precum și în cazul lucrărilor pentru prevenirea sau înlăturarea efectelor produse de acțiuni accidentale și/sau calamități naturale valoarea cheltuielilor aferente se va evidenția distinct în devizul general pe fiecare capitol/subcapitol de cheltuieli, atât în lei, cât și în euro.

Anexa nr.3 - DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării al obiectivului de investiții

**ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN
COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA
Varianta II - Aleasă**

Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7

Beneficiar: COMUNA MERESTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144

Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	30 237,41	6 693,84	5 745,11	35 982,52	7 965,67
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		30 237,41	6 693,84	5 745,11	35 982,52	7 965,67
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren	1 650,00	365,27	313,50	1 963,50	434,67
	3.1.1. Studii de teren	1 650,00	365,27	313,50	1 963,50	434,67
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	395,00	87,44	0,00	395,00	87,44
3.3.	Expertizare tehnică	2 000,00	442,75	380,00	2 380,00	526,88
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1 000,00	221,38	190,00	1 190,00	263,44
3.5.	Proiectare și inginerie	45 696,00	10 116,00	8 682,24	54 378,24	12 038,04
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / D.A.L.I	6 346,00	1 247,60	1 585,74	9 931,74	2 198,65
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9 500,00	2 103,07	1 805,00	11 305,00	2 502,66
	3.5.5 Verificarea tehnică a proiectului tehnic	2 000,00	442,75	380,00	2 380,00	526,88
	3.5.6 Proiect tehnic și detaliile de execuție	29 850,00	5 722,57	4 911,50	30 761,50	6 809,85
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	84 000,00	18 595,59	15 960,00	99 960,00	22 128,75
	3.7.1 Managementul de proiect	74 000,00	16 381,83	14 060,00	88 060,00	19 494,38
	3.7.2 Auditul financiar	10 000,00	2 213,76	1 900,00	11 900,00	2 634,37
3.8.	Asistență tehnică	14 942,15	3 307,83	2 839,01	17 781,16	3 936,32
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	5 000,00	1 108,88	980,00	5 980,00	1 317,19
	3.8.1.1 pe parcursul execuției	2 500,00	553,44	475,00	2 975,00	658,50
	3.8.1.2 pentru participare la faze incluse în programul de control avizat ISC	2 500,00	553,44	475,00	2 975,00	658,50
	3.8.2 Asistență tehnică dirijată de santier	9 942,15	2 200,95	1 859,01	11 801,16	2 619,13
TOTAL CAPITOL 3		149 683,15	33 136,27	28 364,75	178 047,90	39 415,54

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE	720 550,40	159 512,62	136 904,58	857 454,98	189 820,02
	4.1.1. Lucrări de construcții	529 275,73	117 163,96	100 562,39	629 836,12	139 431,00
	4.1.1.1. Lucrări de demolare	13 173,04	2 917,00	2 504,02	15 083,06	1 471,05
	4.1.1.2. Lucrări de bază	194 201,03	43 115,56	37 054,71	231 286,34	51 307,32
	4.1.1.3. Lucrări de arhitectură	233 801,99	56 133,34	48 232,28	302 024,37	58 860,87
	4.1.1.4. Lucrări de instalații	67 599,67	14 850,21	12 531,28	80 364,05	17 790,74
	4.1.2. Lucrări de instalații	191 274,67	42 343,64	36 342,19	227 616,86	50 388,93
	4.1.2.1. Instalații termice	27 352,01	6 044,01	5 157,36	32 489,38	7 192,37
	4.1.2.3. Instalații sanitare	81 125,53	17 859,26	15 413,86	96 539,45	21 271,03
	4.1.2.4. Instalații electrice - curent tar	37 135,91	12 646,32	10 853,02	67 991,73	15 151,74
	4.1.2.5. Instalații electrice - curent slab	25 711,76	5 699,24	4 835,12	30 596,28	6 773,32
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	3 137,36	694,54	596,10	3 733,46	826,50
	4.2.2. Montaj sistem solar	3 137,36	694,54	596,10	3 733,46	826,50
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	36 390,00	8 055,88	6 914,10	43 304,10	9 586,49
	Sistem solar	36 390,00	8 055,88	6 914,10	43 304,10	9 586,49
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	52 156,58	11 546,22	9 909,75	62 066,33	13 740,00
4.5.	Dotări	76 499,05	16 935,06	14 534,82	91 033,87	20 152,72
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	888 733,39	196 744,31	168 859,34	1 057 592,73	234 125,73
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	10 855,32	2 403,11	2 062,51	12 917,83	2 859,70
	5.1.1. Lucrări de construcții - Lucrări de organizare de șantier	10 855,32	2 403,11	2 062,51	12 917,83	2 859,70
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8 412,59	1 862,35	0,00	8 412,59	1 862,35
	5.2.1. Comisioane și dobânzi aferente creditului bancar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor 0,5%	3 823,90	846,52	0,00	3 823,90	846,52
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului 0,1%	764,78	169,30	0,00	764,78	169,30
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor	3 823,90	846,52	0,00	3 823,90	846,52
	5.2.5. Taxe pentru racorduri, avize, și autorizații de construire/destinare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	106 865,39	23 657,44	20 304,42	127 169,81	28 152,35
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4 074,51	902,00	774,16	4 848,67	1 073,38
	TOTAL CAPITOL 5	130 207,81	28 824,89	23 141,09	153 348,90	33 947,78
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1 198 861,76	265 399,31	226 110,30	1 424 972,06	315 454,72
	Din care C+M	764 780,49	169 304,10	145 308,29	910 088,78	201 471,88

*) Se înscrie denumirea obiectivului de investiție/lucrărilor de intervenție

NOTĂ: În cazul lucrărilor de intervenție de natura consolidărilor la construcții existente și instalațiile aferente, precum și în cazul lucrărilor pentru prevenirea sau înlăturarea efectelor produse de acțiuni accidentale și/sau calamități naturale valoarea cheltuielilor aferente se va evidenția distinct în devizul general pe fiecare capitol/subcapitol de cheltuieli, atât în lei, cât și în euro.

Întocmit,
Ing. Luka Otilia



3.1. Studii de teren

ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA

Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7
Beneficiar: COMUNA MEREȘTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144
Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Cheltuieli	Valoare (Ron)
1	2	3
1	Studii de teren (geotehnic, topografic)	1 650,00
2	Raportul privind impactul asupra mediului	0,00
3	Alte studii specifice	0,00
TOTAL Studii de teren		1 650,00

Întocmit,
Ing. Luka Otilia



3.2. Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații

ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA

Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7
Beneficiar: COMUNA MEREȘTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144
Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Cheltuieli	Valoare (Ron)
1	2	3
1	Certificat de urbanism	0,00
2	Autorizație de construire	0,00
3	Alimentare cu apă	0,00
4	Alimentare cu energie electrică	95,00
5	Securitatea la incendiu	200,00
6	Sănătatea populației	0,00
7	Acord ISC Centru	0,00
8	Dovada de luare în evidență OAR	0,00
9	Acord pentru protecția mediului	100,00
TOTAL documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		395,00

Întocmit,
Ing. Luka Otilia



3.3. Expertizare tehnica

ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA

Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7

Beneficiar: COMUNA MERESTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144

Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Cheltuieli	Valoare (Ron)
1	2	3
1	Expertiza tehnica	2 000,00
	TOTAL expertizare tehnica	2 000,00

Întocmit,
Ing. Luka Otilia



3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor

ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA

Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7
Beneficiar: COMUNA MERESTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144
Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Cheltuieli	Valoare (Ron)
1	Σ	3
1	Audit energetic	700,00
2	Certificat energetic	300,00
TOTAL certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		1 000,00

Întocmit,
Ing. Luka Otilia



3.5. Proiectare si inginerie

ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA

Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7

Beneficiar: COMUNA MEREȘTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144

Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Cheltuieli	Valoare (Ron)
1	2	3
1	Tema de proiectare	0,00
2	Studiu de fezabilitate	0,00
3	Studiu de fezabilitate / Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	8 346,00
4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9 500,00
5	Verificarea tehnică a proiectului tehnic	2 000,00
6	Proiect tehnic si detaliile de executie	25 850,00
TOTAL proiectare si inginerie		45 696,00

Întocmit,
Ing. Luka Otilia



3.6. Organizarea procedurilor de achizitie pentru executia lucrarilor

ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA

Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7
Beneficiar: COMUNA MERESTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144
Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Cheltuieli	Valoare (Ron)
1	2	3
1	Conceperea documentatiei pentru licitatie	0,00
2	Multiplicare licitatie	0,00
3	Correspondenta de organizare	0,00
4	Cheltuieli comisie de evaluare achizitie	0,00
5	Anunturi publicitare	0,00
TOTAL organizarea procedurilor de achizitie pentru executia lucrarilor		0,00

Întocmit,
Ing. Luka Otilia



3.7. Consultanta pentru executia lucrarilor

ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA

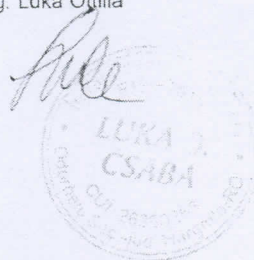
Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7

Beneficiar: COMUNA MEREȘTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144

Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Cheltuieli	Valoare (Ron)
1	2	3
1	Managementul de proiect	74 000,00
	consultanță la elaborarea cererii de finanțare și a tuturor studiilor necesare întocmirii acesteia	32 000,00
	plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului proiectului	42 000,00
2	Auditul financiar - 2* 5000 lei	10 000,00
TOTAL consultanta pentru executia lucrarilor		84 000,00

Întocmit,
Ing. Luka Otilia



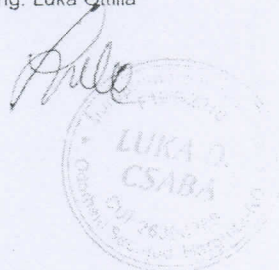
3.8. Asistența tehnică

ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA

Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7
Beneficiar: COMUNA MERESTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144
Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Cheltuieli	Valoare (Ron)
1	2	3
1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5 000,00
1.1	pe parcursul execuției	2 500,00
1.2	pentru participare la faze incluse în programul de control avizat ISC	2 500,00
2	Asistență tehnică diriginte de șantier (1,3%)	9 942,15
TOTAL asistență tehnică		14 942,15

Întocmit,
Ing. Luka Otilia



4.1.1. DEVIZUL OBIECTULUI - LUCRARI DE CONSTRUCTII

ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA

Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7

Beneficiar: COMUNA MERESTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144

Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
I - ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE						
1.1.	Lucrari de constructii	529 275,73	117 168,98	100 562,39	629 838,12	139 431,09
1.1.1.	Lucrari de demolare	13 179,04	2 917,52	2 504,02	15 683,06	3 471,85
1.1.2.	Lucrari de rezistenta	194 761,63	43 115,56	37 004,71	231 766,34	51 307,52
1.1.3.	Lucrari de arhitectura	253 801,99	56 185,69	48 222,38	302 024,37	66 860,97
1.1.4.	Lucrari de izolatii	67 533,07	14 950,21	12 831,28	80 364,35	17 790,74
	TOTAL CAPITOL I	529 275,73	117 168,98	100 562,39	629 838,12	139 431,09
II - Montaj						
1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III - Procurare						
1	Utilaje si echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Utilaje si echipamente de transport	52 156,58	11 546,22	9 909,75	62 066,33	13 740,00
3	Dotări	76 499,05	16 935,06	14 534,82	91 033,87	20 152,72
	TOTAL CAPITOL III	128 655,63	28 481,28	24 444,57	153 100,20	33 892,72
	TOTAL GENERAL	657 931,36	145 650,26	125 006,96	782 938,32	173 323,81

Întocmit,
Ing. Luka Ottilia



4.1.2. DEVIZUL OBIECTULUI - LUCRARI DE INSTALATII

ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA

Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7

Beneficiar: COMUNA MEREȘTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144

Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
I - ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE						
1.2.	Lucrări de instalatii	191 274,67	42 343,63	36 342,19	227 616,85	50 388,93
1.2.1.	Instalații termice	27 302,01	6 044,01	5 187,38	32 489,39	7 192,37
1.2.3.	Instalații sanitare	81 125,59	17 959,26	15 413,06	96 539,45	21 371,52
1.2.4.	Instalații electrice - curenți tari	57 135,91	12 648,52	10 855,82	67 991,73	15 051,74
1.2.5.	Instalații electrice - curenți slabi	25 711,16	5 691,84	4 885,12	30 596,28	6 773,28
	TOTAL CAPITOL I	191 274,67	42 343,63	36 342,19	227 616,85	50 388,93
II - Montaj						
1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	3 137,36	694,54	596,10	3 733,46	826,50
1.2.2.	Montaj sistem solar	3 137,36	694,54	596,10	3 733,46	826,50
	TOTAL CAPITOL II	3 137,36	694,54	596,10	3 733,46	826,50
III - Procurare						
1	Utilaje și echipamente tehnologice	36 390,00	8 055,88	6 914,10	43 304,10	9 586,49
	Sistem solar	36 390,00	8 055,88	6 914,10	43 304,10	9 586,49
2	Utilaje și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL III	36 390,00	8 055,88	6 914,10	43 304,10	9 586,49
	TOTAL GENERAL	230 802,03	51 094,05	43 852,39	274 654,41	60 801,92

Întocmit,
Ing. Luka Otilia



5.1. Organizare de santier

ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA

Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7

Beneficiar: COMUNA MERESTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144

Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Obiectul (CAP. 4)	Valoare de referință	Cota procentuala (%)	Valoare (Ron)
1	2	3	4	5
1	Lucrari de constructii	723687,76	0,015	10855,32
2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	723687,76	0,000	0,00
TOTAL Organizare de santier				10 855,32

Intocmit,
Ing. Luka Ottilia



5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului

ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA

Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7

Beneficiar: COMUNA MERESTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144

Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Obiectul (CAP. 4)	Valoare de referinta	Cota procentuala (%)	Valoare (Ron)
1	2	3	4	5
1	Comisioane si dobanzi aferente creditului bancar	764780,49	0,00	0,00
2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor 0,5%	764780,49	0,50	3823,90
3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului 0,1%	764780,49	0,10	764,78
4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor	764780,49	0,50	3823,90
5	Taxe pentru racorduri, avize, si autorizatii de construire/desfiintare	764780,49	0,00	0,00
TOTAL Comisioane, cote, taxe, costul creditului				8 412,59

Cota aferenta Inspectiei pentru controlul calitatii lucrarilor de

Întocmit,
Ing. Luka Otilia



5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute

ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA

Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7

Beneficiar: COMUNA MERESTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144

Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Obiectul (CAP. 4)	Valoare de referinta	Cota procentuala (%)	Valoare (Ron)
1	2	3	4	5
1	Cheltuieli diverse si neprevazute 10,0% din valoarea (cap.1.2+1.3+2+3+4)	1068653,95	10,00	106865,39
TOTAL Cheltuieli diverse si neprevazute				106 865,39

Întocmit,
Ing. Luka Ottilia



5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate

ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN
COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA

Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7
Beneficiar: COMUNA MEREȘTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144
Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Obiectul (CAP. 4)	PU	Buc	Valoare (Ron fara TVA)
1	2	3	4	5
1	Comunicată de presa	1355,16	2,00	2710,32
2	Autocolante	9,03	1,00	9,03
3	Placa permanenta	903,44	1,00	903,44
4	Panou temporar A2	451,72	1,00	451,72
5				0,00
TOTAL Cheltuieli diverse si neprevazute				4 074,51

Întocmit,
Ing. Luka Ottilia



6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar

ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE SERVICII SOCIALE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN
COMUNA MEREȘTI, JUDEȚUL HARGHITA

Proiectant: I.I. LUKA O. CSABA
jud. Harghita, mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kuvar, nr. 24/7

Beneficiar: COMUNA MEREȘTI
jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 144

Amplasament: jud. Harghita, com. Meresti, sat Meresti, nr. 512/A
în lei/euro la cursul 4,5172 lei/euro

Nr. crt.	Cheltuieli	Valoare (Ron)
1	2	5
1	Cheltuielile necesare instruirii personalului in vederea folosirii corecte a utilajelor si tehnologiilor	0,00
2	Cheltuielile aferente executarii probelor si incercarilor, rodajelor, expertizelor la receptie	0,00
TOTAL Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar		0,00

Întocmit,
Ing. Luka Otilia



Lista de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile /neeligibile (dacă este cazul) - model
 Prezentul document va fi asumat de către proiectant prin semnătură și ștampilă. De asemenea, solicitantul de finanțare își va asuma acest document prin semnătură și ștampilă.

În funcție de tipul de proiect, și de ce se propune a se achiziționa se va completa următorul tabel:

Nr. crt.	Denumirea echipamentelor/lucrărilor/serviciilor	UM	Cantitate	Prețul unitar		Valoare totală	Linia bugetară	Eligibil	Neeligibil
				(fără T.V.A)	+				
0	1	2	3	4	5	6			
	Dotări (se includ utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fara montaj, dotari) - vor fi prezentate informații la nivel de tip de dotare pe obiect de investiție								
1	Set mobilier de sufragerie	buc	1	12 387,60		12 387,60	4.2	12 387,60	0,00
2	Echipament multimedia	buc	1	3 000,00		3 000,00	4.2	3 000,00	0,00
3	Set dotari de sport	buc	1	7 247,50		7 247,50	4.2	7 247,50	0,00
4	Dotari birou cu calculator	buc	1	5 619,00		5 619,00	4.2	5 619,00	0,00
5	Dotari spațioare	buc	1	10 167,00		10 167,00	4.2	10 167,00	0,00
6	Mobilier Bucătărie	buc	1	5 771,00		5 771,00	4.2	5 771,00	0,00
7	Electrocasnice	buc	1	6 906,00		6 906,00	4.2	6 906,00	0,00
8	Mobilier vestiar și depozit	buc	1	2 550,00		2 550,00	4.2	2 550,00	0,00
9	Mobilier cabinet medical	buc	1	15 794,60		15 794,60	4.2	15 794,60	0,00
10	Echipamente cabinet medical	buc	1	7 056,35		7 056,35	4.2	7 056,35	0,00
11	Mijloc de transport	buc	1	52 156,58		52 156,58	8.1	52 156,58	0,00
12	Sistem solar (inclusiv montaj)	buc	1	39 527,36		39 527,36	4.2	39 527,36	0,00
	TOTAL			168 182,99		168 182,99		168 182,99	0,00
	Denumire lucrări - vor fi prezentate informații la nivel de obiect de proiectare								
13	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	buc	1	30 237,41		30 237,41	1.3	30 237,41	0,00
14	Construcții și instalații	buc	1	720 550,40		720 550,40	4.1	720 550,40	0,00
15	Organizare de sanțier	buc	1	10 855,32		10 855,32	5.1	10 855,32	0,00
16	Cheltuieli diverse și neprevăzute	buc	1	106 865,39		106 865,39	5.3	106 865,39	0,00
17	Comisioane, cote, taxe	buc	1	8 412,59		8 412,59	5.2	8 412,59	0,00
	TOTAL			876 921,11		876 921,11		876 921,11	0,00

Denumire servicii - vor fi prezentate informații la nivel de tip de serviciu									
18	Elaborare documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DAL); expertiză tehnică, audit energetic, studiu geotehnic și studiu topografic	buc	1	12 996,00	12 996,00	3.3	0,00	12 996,00	
19	Comisioane, taxe	buc	1	395,00	395,00	3.2	0,00	395,00	
20	Consultanță la elaborarea cererii de finanțare	buc	1	32 000,00	32 000,00	3.4	32 000,00	0,00	
21	Servicii de elaborare materiale de informare/publicitate	buc	1	4 074,51	4 074,51	6.1	4 074,51	0,00	
22	Elaborare Proiect Tehnic+Doc avize	buc	1	35 350,00	35 350,00	3.3	0,00	35 350,00	
23	Asistență din partea proiectantului	buc	1	5 000,00	5 000,00	3.5	0,00	5 000,00	
24	Servicii de verificare proiect tehnic	buc	1	2 000,00	2 000,00	3.3	0,00	2 000,00	
25	Servicii de dirigență de șantier	buc	1	9 942,15	9 942,15	3.5	9 942,15	0,00	
26	Servicii de consultanță în domeniul managementului proiectului	buc	1	42 000,00	42 000,00	3.4	42 000,00	0,00	
27	Cheltuieli cu auditul financiar extern pentru proiect	buc	1	10 000,00	10 000,00	7.1	10 000,00	0,00	
				153 757,66	153 757,66		98 016,66	55 741,00	
				1 198 861,76	1 198 861,76		1 143 120,76	55 741,00	
				TOTAL PROIECT					

Proiectant,

Ing. Luka Ottilia

Beneficiar
Comuna Merești
Tikosi Urszula, primar



Notă
privind încadrarea în standardele de cost 8.3 A

În cadrul proiectului nr. 116908 , cu titlul "Înființare infrastructură de servicii sociale pentru persoane vârstnice în comuna Merești, județul Harghita", solicitant COMUNA MEREȘTI, sunt propuse lucrări /echipamente:

(se vor bifa și completa variantele aplicabile, după caz)

..... care sunt cuprinse și se încadrează în standardele de cost, conform tabelului de mai jos:

Categorie de lucrări	Standard de cost

X care nu sunt cuprinse în standardele de cost, conform tabelului de mai jos:

Categorie de lucrări/ echipamente	Documete justificative care stau la baza stabilirii costului aferent
Lucrări de construcții - Amenajare exterioară	Analiză de preț - Nr. crt. 1
Lucrări de construcții - Lucrări de demolare	Analiză de preț - Nr. crt. 2
Lucrări de construcții - Lucrări de rezistentă	Analiză de preț - Nr. crt. 3
Lucrări de construcții - Lucrări de arhitectură	Analiză de preț - Nr. crt. 4
Lucrări de construcții - Lucrări de izolații	Analiză de preț - Nr. crt. 5
Lucrări de instalații - Instalații termice interioare	Analiză de preț - Nr. crt. 6
Lucrări de instalații - Instalații sanitare	Analiză de preț - Nr. crt. 7
Lucrări de instalații - Instalații electrice - curenți tari	Analiză de preț - Nr. crt. 8
Lucrări de instalații - Instalații de detectare, semalizare și alarmare în caz de incendiu	Analiză de preț - Nr. crt. 9
Lucrări de construcții - Lucrări de organizare de șantier	Analiză de preț - Nr. crt. 10
Lucrări de instalații - Montaj sistem solar	Analiză de preț - Nr. crt. 11
Listă echipamente - Montaj sistem solar	Analiză de preț - Nr. crt. 12
Listă cu dotări	Analiză de preț - Nr. crt. 13

Costurile aferente lucrărilor și/sau echipamentelor sunt realiste, au fost stabilite de proiectant pe baza rezultatului cercetării pieței (trei oferte de preț) efectuat de solicitant, iar corectitudinea acestora este justificată în documentele anexate - Analiza de preț și ofertele de preț.

Documetele justificative care au stat la baza stabilirii costului aferent lucrărilor și/sau echipamentelor pentru care nu există standard de cost fac parte integrantă din această declarație.

I.I. LUKA O. CSABA certific corectitudinea datelor prezentate mai sus.

Data
31.08.2017

Proiectant



ANALIZĂ DE PREȚ - LUCRĂRI / ECHIPAMENTE

Înființare infrastructură de servicii sociale pentru persoane vârstnice în comuna Merești, județul Harghita

Nr. crt.	Denumire	Oferta	Oferta	Oferta SC BERIEN
		SCTRIGA SRL	SC LARENO-FA SRL	CONSTRUCT SRL
		lei	lei	lei
1	Lucrări de construcții - Amenajare exterioară	30,237.41	31,394.33	31,598.59
2	Lucrări de construcții - Lucrări de demolare	13,179.04	13,581.17	14,176.69
3	Lucrări de construcții - Lucrări de rezistentă	194,761.63	200,197.47	203,620.57
4	Lucrări de construcții - Lucrări de arhitectură	253,801.99	263,493.33	263,793.75
5	Lucrări de construcții - Lucrări de izolații	67,533.07	70,176.80	70,669.77
6	Lucrări de instalații - Instalații termice interioare	27,302.01	28,318.69	28,207.33
7	Lucrări de instalații - Instalații sanitare	81,125.59	83,928.15	83,792.19
8	Lucrări de instalații - Instalații electrice - curenți tari	57,135.91	59,095.69	59,886.20
9	Lucrări de instalații - Instalații de detectare, semnalizare și alarmare în caz de incendiu	25,711.16	26,674.05	25,981.84
10	Lucrări de construcții - Lucrări de organizare de șantier	10,855.32	11,129.71	11,168.58
11	Lucrări de instalații - Montaj sistem solar	3,137.36	3,227.29	3,378.52
12	Listă echipamente - Montaj sistem solar	36,390.00	37,460.00	38,500.00
13	Listă cu dotări	76,499.05	82,994.95	86,143.70

Data
31.08.2017

Proiectant



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL
MERESTI

HOTĂRÂREA NR. 41/2017

privind aprobarea Programul "Ziua Tineretului" în comuna Merești,

Consiliul local al comunei Merești,

Având în vedere expunerea de motive nr.1252/2017 inițiată de Primarul comunei Meresti și Raportul de specialitate nr.1253/2017 al Compartimentului de informare turistică,

Luând în considerare avizul favorabil al Comsiei pentru studii, prognoze, economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, al Comisiei juridice, al comisiei pentru cultură, tineret și sport,

În conformitate cu prevederile Legii nr.350/2005 – privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu completările și modificările ulterioare și ale Legii nr.350/2006 a tinerilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) litera „d” alin(6) punctul 4 și art.45 alin.(2) și art.115 lit.”b” din Legea administrației publice locale Nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE

Art.1.-(1) Se aprobă Programul "Ziua Tineretului" în comuna Merești, conform anexei nr.1 din prezenta hotărâre,

(2)-Se aproba finanțarea cheltuielilor programului "Ziua Tineretului" în suma de 1500,00 lei **din bugetul aprobat al comunei Meresti,**

Art.2.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Merești și compartimentul de informare turistică.

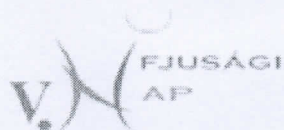
Art.3.- Prezenta hotărâre se comunică de către Primarul comunei Meresti, Compartimentul de informare turistică, precum și Instituției Prefectului Judetului Harghita.

Meresti, la 24 august 2017

Presedinte de sedinta,
SANDOR KRISZTINA



Contrasemnează secretar,
Golicza Gyongyi



V. HOMORÓDALMÁSI IFJÚSÁGI NAP

2017. július 28.

Helyszín: kultúrotthon, kultúrkert

Program: előadások, sport, szórakozás

10,00 – regisztráció

10,30 – előadás: Szalay Zsuzsanna – Érettségi felkészítő szexualitásból

11,30 – előadás: Köbölkuti Lóránd – Madár és állatvilág

13,30 – ebéd

14,30 – ügyességi vetélkedők gyerekeknek

15,30 – lánykézilabda: Lövéte – Almás

16,00 – minifoci - bajnokság: Mindegy, Szeszpanyol, Young Boys és Öregfiúk csapata részvételével

19,30 – eredményhirdetés

20,00 – vacsora

TÁBORTŰZ

ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA MERESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.42/2017

Privind acceptarea unei oferte de donație a unui autospecială de pompieri marca STEYR
BRONCO 13S23 M20 TZF2000 din partea Magyar Tűzoltó Szövetség- Ungaria

Consiliul Local al comunei Meresti,

Având în vedere :

- Expunerea de motive Nr.1305/2017 a primarului comunei Meresti privind acceptarea donației unui autospecială de pompieri marca STEYR BRONCO 13S23 M20 TZF2000 aflat în proprietatea Magyar Tűzoltó Szövetség - Ungaria,
- Raport de specialitate a secretarului nr.1306/2017 ,
- Oferta de donație din partea Magyar Tűzoltó Szövetség - Ungaria , prin care oferă cu titlu gratuit autospecială de pompieri pentru comuna Meresti,
- Prevederile art. 121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată, modificată prin Legea 140/2017 ,
- Prevederile art.863 lit.c , art.985 și art.1011-1014 din Codul Civil , republicată

Luând în considerare avizul favorabil al comisiei de specialitate privind dezvoltarea economico-socială , programe , buget-finanțe , administrarea domeniului public și privat , agricultura , gospodăria comunală , protecția mediului , comerți și prestări servicii din cadrul consiliului local ,

În temeiul prevederilor art.121 , art.36 alin.2 lit.c și 45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată , modificată prin Legea 140/2017,

HOTĂREȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă oferta de donație având ca obiect autospecială de pompieri tip STEYR BRONCO 13S23 M20 TZF2000, identificat prin număr șasiu VAN1321yy68yy2023.

(2) Autoturismul ce face obiectul ofertei de donație se va înscrie în domeniul privat al comunei Meresti, județul Harghita.

Art.2 Se împuternicește Viceprimarul comunei Meresti Dl.Rigó Mihály pentru semnarea în numele și pe seama Consiliului Local a actelor de donație.

Art.3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroul financiar, contabilitate , impozite și taxe .

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Meresti, Biroul financiar, contabilitate , impozite și taxe și Instituția Prefectului județul Harghita.

Meresti, la 24 august 2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Sándor Krisztina



Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR

Golicza Gyongyi