



**ROMÂNIA**  
**Județul HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MERESTI**

**HOTĂRÂREA**  
**nr. 31 din 05.noiembrie 2015**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,**  
**precum și a taxelor speciale, pe anul 2016**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- 1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- 2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- 3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- 4) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- 5) art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 6) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- 7) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- 8) Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- 9) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- 10) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- 11) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- 12) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- 13) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- 14) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 15) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 16) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- 17) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- 18) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;

19) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

20) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

21) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

22) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

23) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

24) Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele speciale respective, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 7/2005,

25) Hotărârii Consiliului Local nr. .../... privind aprobarea Nomenclurii stradale la nivelul comunei Meresti;

26) Planului urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr 28/26.09.2002;

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul Comunei Meresti este următoarea:

a) rangul ...IV.zona A;

b) rangul ...IV.zona D;

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului Comunei Meresti, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 1683/2015;

b) raportul compartimentului de resort\*\* din cadrul aparatului de specialitate al Comunei Meresti, înregistrat sub nr. 1684 / 2015;

c) raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local pentru activități economico-financiară, juridică realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2016*,

d) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **Consiliul Local al Comunei Meresti adoptă prezenta hotărâre,**

**Art. 1.** - (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2016, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Meresti, sunt prevăzute în anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - (1) Se stabilește impozitul pe clădirile *rezidențiale* și *clădirile-anexă*, aflate în proprietatea persoanelor fizice prin aplicarea cotei de 0,11% asupra valorii impozabile a clădirii, determinată potrivit criteriilor și normelor de evaluare prevăzute în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilește impozitul pe clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea persoanelor fizice prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) *valoarea* rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) *valoarea* finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) *valoarea* clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii *nerezidențiale* nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (2), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform alin. (1).

**ART.2.** –(1)- Pentru clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2)- Pentru clădirile *rezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3)- Pentru clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4)- În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este 5%;

(5)- În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul anului fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6)- În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaulării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în comuna Merești, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**ART.3.** – (1) Se stabilește impozitul pe teren în sumă fixă anuală pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință și pe zone, pentru persoanele fizice și juridice care dețin în proprietate teren în intravilanul localității, conform **anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Se stabilește impozitul pe teren în sumă fixă pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință și pe zone pentru persoanele fizice și juridice care dețin în proprietate teren în extravilanul localității, conform **anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.4.** Se stabilește impozitul pe mijloacele de transport conform **anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(1)- La impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică care aparțin contribuabililor persoane fizice și juridice, în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare 200 cmc sau fracțiune din aceasta, sau masa totală maximă autorizată, conform art. 470 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aplică o cotă de 10% asupra valorii impozabile.

**ART.5.** – Se stabilește taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, conform **anexei nr. 4**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.6.** – Se stabilește taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, conform **anexei nr. 5**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.7.** – Se stabilește impozitul pe spectacole pentru persoanele care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă, conform **anexei nr. 6**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.8.** – Se stabilește taxe speciale destinate funcționării unor servicii publice locale prevăzute în **Anexa nr.7** în baza prevederilor art. 484 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

**ART.9.** – Se stabilește alte taxe locale pentru funcționarea serviciilor publice locale pentru anul 2016, conform **anexei nr. 8**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.10-** Se stabilește taxe extrajudiciare de timbru destinate funcționării unor servicii publice locale prevăzute în **anexa nr.9** în baza Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

**Art.11-** Se stabilește taxe judiciare de timbru destinate funcționării unor servicii publice locale prevăzute în **anexa nr.10** în baza OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru.

**ART.12.** – Se stabilește sancțiuni în cazul persoanelor fizice și persoanelor juridice, conform **anexei nr. 11**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

**ART.13.** – Se stabilește alte dispoziții comune, conform **anexei nr. 12**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.14.** – Se stabilesc procedura de acordare a facilității fiscale conform art.456 alin (2) lit i din Codul fiscal, conform **anexei nr. 13**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.15.** – (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal, consiliul local acordă o bonificație de 10%,

(2) Prin excepție de la prevederile alin (1), bonificația nu se acordă dacă fiecare din aceste categorii de impozite este de până la 50 lei inclusiv, situație în care legea prevede obligativitatea achitării integrale a acestora până la data de 31 martie a anului fiscal.

**Art. 16-** Anexele nr.1-13 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.17.** – Prezenta Hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2016.

**ART.18.** - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Merești, Rigo Mihaly prin aparatul de specialitate al său.

**ART.19.** – Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Merești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Merești și prefectului județului Harghita și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului.

L.S.

**Presedinte de sedinta**

**MIHALY LEVENTE**



**Contrasemneaza**

**Secretar UAT, GOLICZA GYONGYI**

*Gyngyi*